



MERCADO DA CONSTRUÇÃO CIVIL DEVE CRESCER 2,5% ESTE ANO, CONFORME PREVISÃO DA CBIC

Setor aposta em inovações tecnológicas sustentáveis



Reprodução: Cultura e Negócios

Para este ano, a Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC) prevê crescimento de 2,5%, considerando o ciclo de negócios do mercado imobiliário em andamento e a demanda habitacional mais sólida em relação aos últimos anos. Com a expectativa positiva, especialistas indicam que o setor deve apostar em novas tecnologias, visando deixar as construções mais sustentáveis.

Após os impactos da pandemia na cadeia produtiva, o mercado da construção civil voltou a viver um cenário positivo e segue em expansão na economia. Em outubro do ano passado, a Confederação Nacional da Indústria (CNI) e o Sindicato da Construção Civil do Estado de São Paulo (SindusCon-SP) já projetavam alta de 7% e 6,1% do setor no ano, respectivamente, acima do percentual previsto para o crescimento do país, de 2,7% segundo Pesquisa Focus.

Em 2023, Construção Civil crescerá acima da economia nacional pelo terceiro ano consecutivo.



Nos últimos anos, o tema “sustentabilidade na construção civil” tem se tornado pauta dentro das construtoras. Além de contribuírem com o meio ambiente, as inovações tecnológicas que começam a ser empregadas reduzem custos das obras, tornando o projeto mais viável e podendo ser fator decisivo para alguns clientes. Os projetos com certificação de sustentabilidade tendem a ser melhor vistos e projetam a empresa para uma economia mais rentável.

Dentre esses avanços tecnológicos, pode-se citar como destaque: a impressão 3D, inteligência artificial, drones, Internet das Coisas (IoT), tijolos ecológicos, realidade aumentada, Modelagem de Informação da Construção (BIM) e *lean construction* (construção enxuta). Ferramentas em processo de aceitação que possuem potencial para transformar o comportamento do mercado imobiliário e da construção civil.

Fonte: CBIC/Assessoria CDI Comunicação